

**1. Oświadczenie**

Ja, niżej podpisany(a)

.....  
(imię i nazwisko osoby posiadającej tytuł prawny do nieruchomości gruntowej albo osoby umocowanej do złożenia oświadczenia  
w imieniu podmiotu posiadającego tytuł prawny do nieruchomości gruntowej)

legitymujący(a) się

.....  
(numer dowodu osobistego lub innego dokumentu stwierdzającego tożsamość i nazwa organu wydającego)

zamieszkały(a)

.....  
(adres)

oświadczam, że do nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka(i)  
nr ..... obręb ..... przy ul.  
..... w ....., objętej księgą wieczystą nr  
..... posiadam tytuł prawny:

- 1) własności,
- 2) współwłasności w udziale .....,
- 3) użytkowania wieczystego do dnia .....,
- 4) inne.....  
.....

Oświadczam, że:

1. Udzielam Miejskiemu Przedsiębiorstwu Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Lubinie, bezterminowej i bezpłatnej zgody na budowę i przebieg przez ww. nieruchomość gruntową następujących urządzeń:
  - a) wodociągu .....,
  - b) kanalizacji sanitarnej .....,
  - c) .....,których projektowana trasa uwidoczniła jest na mapie stanowiącej załącznik nr 1.
2. Wyrażam zgodę na dysponowanie ww. nieruchomością na cele budowlane w rozumieniu art.32 ust.4 pkt.2 ustawy Prawo Budowlane w celu realizacji budowy ww. urządzeń.
3. Uprawniam bezterminowo Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Lubinie, jako właściciela urządzeń opisanych w pkt. 1 do wykonywania prawa własności tych urządzeń, w tym prawa dostępu do zainstalowanych urządzeń, w celu dokonywania przeglądów, napraw, remontów, konserwacji i innych czynności związanych z eksploatacją, modernizacją, wymianą przebudową lub usuwaniem awarii tych urządzeń, w tym również przy użyciu odpowiedniego sprzętu, Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Lubinie zobowiązane jest każdorazowo do przywrócenia terenu do stanu sprzed rozpoczęcia ww. czynności.
4. Wyrażam zgodę na ustanowienie służebności przesyłu obejmującej pas techniczny o szerokości po 1,5 m licząc od skrajni rurociągu oraz ujawnienie powyższych uprawnień Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Lubinie w księdze wieczystej.
5. Zobowiązuję się, że w terminie ustalonym z Miejskim Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Lubinie, jednak nie dłuższym niż 30 dni od daty zaproponowanej przez MPWiK Sp. z o.o., złożę przed notariuszem oświadczenie w formie aktu notarialnego o ustanowieniu służebności przesyłu na rzecz Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Lubinie i jego następców prawnych, zgodnie z poniższą treścią:

„Właściciel nieruchomości gruntowej na działce numer ....., obręb ....., położonej w Lubinie przy ul....., objętej księgą wieczystą nr ....., ustanawia w trybie art. 305[1] Kodeksu cywilnego na rzecz spółki Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Spółka z ograniczoną

odpowiedzialnością z siedzibą w Lubinie, przy ul. Rzeźniczej 1, 59-00 Lubin, wpisanej do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Wrocławia – Fabrycznej Wydział IX Gospodarczy pod numerem KRS 0000065204, REGON 390273655 oraz jej następców prawnych, nieograniczoną w czasie i nieodpłatną służebność przesyłu, polegającą na:

- prawie wybudowania i utrzymywania sieci wodociągowej  $\varnothing$  ... i/lub sieci kanalizacji sanitarnej  $\varnothing$  ... ,
- prawie dostępu do zainstalowanych urządzeń, w celu dokonywania przeglądów, napraw, remontów, konserwacji i innych czynności związanych z eksploatacją, modernizacją, wymianą, przebudową lub usuwaniem awarii tych urządzeń, w tym również przy użyciu odpowiedniego sprzętu,
- zachowaniu na trasie sieci wodociągowej  $\varnothing$  ... i/lub sieci kanalizacji sanitarnej  $\varnothing$  ... pasa o szerokości po 1,5 metra licząc od skrajni rurociągu, przestrzeni wolnej od nasadzeń drzew i krzewów oraz obiektów budowlanych, w tym obiektów małej architektury; przebieg sieci oraz opisanego powyżej pasa przedstawia mapa stanowiąca załącznik do niniejszego aktu.

Właściciel nieruchomości gruntowej oświadcza, że nie będzie wnosić roszczeń z tytułu posiadania na działce nr ... sieci wodociągowej  $\varnothing$  ... i/lub sieci kanalizacji sanitarnej  $\varnothing$  ... , za wyjątkiem dochodzenia ewentualnego odszkodowania za poniesione przez niego koszty i straty wynikłe z wykonywania robót związanych z ułożeniem, eksploatacją, modernizacją, wymianą, przebudową lub usuwaniem awarii.”

Wszelkie koszty związane z budową przedmiotowej sieci wodociągowej i/lub kanalizacji sanitarnej, przywróceniem terenu do stanu sprzed rozpoczęcia robót oraz koszty z tytułu sporządzenia aktu notarialnego w sprawie ustanowienia służebności przesyłu poniesie Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Lubinie.

## 2. Załączniki obowiązkowe

- mapa
- dokument potwierdzający uprawnienie osoby umocowanej do złożenia oświadczenia w imieniu podmiotu posiadającego tytuł prawny do nieruchomości gruntowej (tylko w przypadku, kiedy dotyczy)

## 3. Informacja MPWiK Sp. z o.o. w Lubinie o ochronie danych osobowych

Wypełniając obowiązek informacyjny wynikający z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 2016/679 z 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) – dalej RODO, zamieszczamy poniżej następujące informacje:

### 1. Administrator:

Administratorem Państwa danych osobowych jest Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Lubinie z siedzibą przy ul. Rzeźniczej 1, 59-300 Lubin, tel. 76 746 80 01, [mpwik@mpwik.lubin.pl](mailto:mpwik@mpwik.lubin.pl), strona internetowa: [www.mpwik.lubin.pl](http://www.mpwik.lubin.pl), zwane dalej Administratorem.

### 2. Inspektor ochrony danych:

Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych – Panią Magdalenę Cirko, [rodo@mpwik.lubin.pl](mailto:rodo@mpwik.lubin.pl).

### 3. Cel i podstawy przetwarzania:

Dane osobowe przetwarzane będą na podstawie:

- art. 6 ust. 1 lit. b RODO – przetwarzanie jest niezbędne do zawarcia i realizowania umowy dotyczącej zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków, w szczególności w celu windykacji ewentualnych należności, dostarczania wody, odprowadzania ścieków, montażu, demontażu, naprawy wodomierza, odczytu (w tym zdalnego) wodomierza oraz odczytywania informacji o występowaniu nieprawidłowości w funkcjonowaniu wodomierza itp.;
- art. 6 ust. 1 lit. c RODO – przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na Administratorze, wynikającego z odpowiednich przepisów prawa (w tym Ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków, Ustawy o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach, prawa podatkowego, przepisów o rachunkowości);
- art. 6 ust. 1 lit. f RODO – prawnie uzasadnione interesy realizowane przez Administratora, którymi są m.in. obsługa składanych skarg, reklamacji lub zgłoszeń związanych z realizacją umowy.

### 4. Odbiorcy danych osobowych:

Państwa dane osobowe przekazujemy wyłącznie podmiotom, które w imieniu Administratora wykonują niektóre czynności przetwarzania danych osobowych (np. obsługują nasze systemy informatyczne, w tym do zdalnego odczytu wodomierzy). Z podmiotami takimi zawieramy odpowiednie umowy, a udostępniane im dane nie mogą być wykorzystywane na ich własne potrzeby lub w sposób, który nie został przez nas zaakceptowany. W przypadkach określonych prawem możemy być zobligowani do przekazania Państwa danych odpowiednim organom lub podmiotom, które mają do tego tytuł prawny.

### 5. Przekazywanie danych do państw trzecich lub organizacji międzynarodowych:

Dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej.

**6. Okres przechowywania danych:**

Dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji obowiązku prawnego ciążącego na administratorze, okres realizacji umowy, okres dochodzenia roszczeń.

**7. Prawa osób, których dane dotyczą:**

Na podstawie RODO i zasad w nim określonych mają Państwo prawo żądania:

- 1) dostępu do swoich danych osobowych;
- 2) ich sprostowania (poprawienia);
- 3) usunięcia danych (w przypadkach przewidzianych przepisami prawa);
- 4) ograniczenia przetwarzania danych (w przypadkach przewidzianych przepisami prawa);
- 5) przeniesienia danych.

Oprócz tego mogą Państwo wnieść sprzeciw wobec przetwarzania Państwa danych lub wnieść skargę do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, jeżeli uważają Państwo, że dane są przetwarzane niezgodnie z przepisami prawa (na adres Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa).

**8. Informacje o zautomatyzowanym podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu:**

Państwa dane osobowe nie będą podlegały zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu. Dane uzyskane ze zdalnego odczytu wodomierzy podlegają pseudonimizacji.

**9. Informacje o wymogu podania danych:**

Podanie przez Państwa danych osobowych ma charakter dobrowolny, ale jest niezbędne do realizacji procesu zmierzającego do zawarcia i realizacji umowy na świadczone przez Spółkę usługi. Konsekwencją niepodania przez Państwa danych osobowych będzie brak możliwości zawarcia i realizacji umowy.

Miejscowość	Data	Podpis
-------------	------	--------